

	BUDGET 2016	REGNSKAB 2016	BUDGET 2017
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	1.150.000	1.150.001	1.150.000
Ekstra E/F-bidrag.....	0	0	1.539.000
Andre indtægter.....	18.000	18.055	18.000
I alt.....	1.168.000	1.168.056	2.707.000
Renteindtægter.....	0	2.260	0
Indtægter i alt.....	1.168.000	1.170.316	2.707.000
Udgifter:			
Bidrag til grundejerforening m.m.			
Bidrag til centerforeningen.....	122.000	151.656	59.000
Forbrugsafgifter			
El.....	26.000	25.812	26.000
Vand.....	116.000	98.620	116.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	87.000	97.034	97.000
Abonnementer.....	8.000	8.135	13.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	40.000	40.300	41.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Andre adm.honorarer DEAS A/S.....	0	15.600	11.000
Revisor.....	10.500	10.500	10.500
Ingeniør.....	0	0	50.000
Anden konsulent.....	0	11.000	28.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	5.000	1.241	1.000
Gebyrer mv.....	2.000	2.102	2.000
Porto.....	3.000	4.286	3.000
Mødeudgifter.....	5.000	980	3.500
Diverse	0	198	0
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	200.000	183.928	400.000
Planlagt vedligeholdelses arbejder			
Udskiftning af vandværk Aldi/Frisør/Botex.....	0	0	225.000
Renovering af facader og vinduer m.v.....	316.000	336.660	0
Tagprojekt.....	50.000	31.250	3.366.500
Ovf fra hensat til nyt tag.....	0	0	-1.859.589
Varmtvandsmålere.....	100.000	0	0
Frostsikring af koldtvarsrør.....	0	0	30.000
Reparation af faldstammer Aldi.....	0	0	25.000
Udskiftning af Botex dør-facadeparti.....	0	0	44.000
Samlede udgifter i alt.....	1.090.500	1.019.302	2.691.911
Årets resultat.....	77.500	151.014	15.089

E/F Kastaniecentret
Ejd. 8-560
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{1.150.000}{3.879}$ = **296,47**

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal... $\frac{1.150.000}{3.879*12}$ = **24,71**

<u>Fordelingstal</u>	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr.år 2016	pr. måned 2016	pr.år 2017	pr. måned 2017
47,00	13.933	1.161	13.933	1.161
68,00	20.159	1.680	20.159	1.680
69,00	20.455	1.705	20.455	1.705
70,00	20.752	1.729	20.752	1.729
72,00	21.345	1.779	21.345	1.779
74,00	21.938	1.828	21.938	1.828
75,00	22.234	1.853	22.234	1.853
78,00	23.124	1.927	23.124	1.927
93,00	27.571	2.298	27.571	2.298
95,00	28.163	2.347	28.163	2.347
148,00	43.876	3.656	43.876	3.656
177,00	52.474	4.373	52.474	4.373
325,00	96.351	8.029	96.351	8.029
510,00	151.198	12.600	151.198	12.600
895,00	265.338	22.112	265.338	22.112